

Návrh Zmluvy o dielo

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „zmluva“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Horné Plachtince
Sídlo: Horné Plachtince 75 99124 Horné Plachtince
V zastúpení štatutárneho zástupcu: Ladislav Nozdrovický
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK26 5600 0000 0060 5027 8008
IČO: 00649325
DIČ: 2021296420

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

a

Dodávateľ:

Názov: VF EnviroPro s.r.o.
Sídlo: Brusník 1451/20, 05311 Smižany
Štatutárny orgán: Ing. Viktor Fabian, konateľ
Oprávnený na vecné a obchodné rokovania: Ing. Viktor Fabian, konateľ
IČO: 51896371
DIČ: 2120828842
IČ DPH: SK2120828842
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK26 1100 0000 0029 4006 0336
Zapísaný v: OR Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 44571/V

(ďalej len „dodávateľ“; objednávateľ a dodávateľ ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“ a jednotlivo „zmluvná strana“)

Preambula

Táto zmluva je zmluvným vzťahom na základe výsledku obstarávania, verejný obstarávateľ použil pri verejnom obstarávaní postup – podlimitná zákazka s oslovením min. troch hospodárskych subjektov v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Identifikácia verejného obstarávania:

- **Názov zákazky: Príprava projektovej dokumentácie v obci Horné Plachtince**

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa v rozsahu a za podmienok stanovených v zmluve dodať pre objednávateľa predmet zákazky s názvom „Príprava projektovej dokumentácie v obci Horné Plachtince“, ktorého špecifikácia je uvedená v prílohe č. 1 zmluvy a ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť (ďalej aj „*predmet zmluvy*“). Špecifikácia predmetu zmluvy je identická so špecifikáciou uvedenou vo Výzve na predkladanie ponúk a ceny za predmet zákazky sú identické s ponukou uchádzača k predmetnému verejnému obstarávaniu.
2. Dielo bude dodané v 6 (šiestich) vyhotoveniach v listinnej, tlačenej forme, opečiatkovaná a podpísaná autorizovaným architektom a 2 (dva) x v elektronickej forme na CD/DVD alebo USB – výkresová časť v .pdf formáte a textová časť v .pdf a .docx formáte spolu s rozpočtom a výkazom – výmer v .xlsx formáte. Rozpočet bude dodaný v 2 (dvoch) vyhotovení v listinnej, tlačenej forme, opečiatkovaný a podpísaný autorizovaným projektantom a oprávnenou osobou na vypracovanie rozpočtu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za dodanie služby cenu podľa článku III zmluvy.
4. Osobné konzultácie vedúceho projektu, prípadne kľúčových projektantov so zamestnancami alebo poverenými osobami obstarávateľa súvisiace s prerokovaním podrobností k projektovej dokumentácii podľa požiadavky obstarávateľa sa uskutočnia v priestoroch Objednávateľa alebo podľa dohody zmluvných strán.

Článok II

Čas, miesto plnenia a spôsob plnenia zmluvy

1. Dodávateľ je povinný dodať predmet zmluvy riadne a včas. Predmet zmluvy je dodaný a odovzdaný riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy, podľa pokynov objednávateľa a zodpovedá účelu sledovanému zmluvou. Predmet zmluvy musí byť odovzdaný v kvalite stanovenej objednávateľom, v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody a/alebo inej ujmy na strane objednávateľa alebo tretej osoby.
2. Dodávateľ sa zaväzuje dodať a odovzdať predmet zmluvy objednávateľovi v termíne:
 - a) Prípravnú časť projektovej dokumentácie do 2 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy v elektronickej forme (CD/DVD/USB);
 - b) Projektovú dokumentáciu pre stavebný zámer do 5 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy v elektronickej forme (CD/DVD/USB);
3. Miestom odovzdania predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa, pokiaľ objednávateľ neurčí inak, o čom je povinný dodávateľa v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 (dva) pracovné dni písomne informovať.
4. Dodávateľ na odovzdanie predmetu zmluvy vyzve objednávateľa e-mailom alebo písomne najmenej 24 (dvadsaťštyri) hodín vopred na jeho prevzatie.
5. Objednávateľ je povinný riadne dodaný predmet zmluvy prevziať. Predmet zmluvy je prevzatý objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu. Zodpovednosť dodávateľa za vady predmetu zmluvy podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho odovzdaním dotknutá. Na podpis preberacieho protokolu, ako aj ďalších čiastkových protokolov za

objednávateľa je osoba oprávnená na vecné a obchodné rokovania uvedená v identifikačných údajoch zmluvných strán.

6. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť vysporiadanie všetkých prípadných vlastníckych a iných majetkovoprávných vzťahov k pozemkom alebo stavbám, ktoré sú predmetom riešenia projektovej dokumentácie. Objednávateľ zodpovedá za to, že na účely riadneho vypracovania projektovej dokumentácie budú dodávateľovi poskytnuté všetky potrebné podklady, doklady a súhlasy súvisiace s majetkovoprávnym vysporiadaním.
7. Lehota na vypracovanie predmetu zmluvy uvedená v bode 2 tohto článku nezačne plynúť alebo sa prerušuje na dobu, počas ktorej nie je majetkovoprávne vysporiadanie zabezpečené objednávatelom. Dodávateľ nie je v omeškaní, ak nemôže riadne plniť z dôvodu nesplnenia povinnosti podľa predchádzajúceho odseku. Dodávateľ je povinný písomne oznámiť objednávatelovi vznik a trvanie prekážky brániacej plneniu. Po odpadnutí prekážky začne lehota plynúť ďalej od momentu, v ktorom bola prerušená.

Článok III

Cena za predmet zmluvy a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy podľa článku I. a špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania definovaného v Preambule a je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena bez DPH: 56 750,00 Eur

DPH: 13 052,50 Eur

Cena s DPH: 69 802,50 Eur

slovom: šesťdesiatdeväťtisícosemstodva eur a päťdesiat centov

2. Cena podľa odseku 1 je konečná. Dodávateľ *je*/nie je** podľa príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky platiteľom DPH. (*nehodiace sa preškrtnúť)
3. Cena podľa odseku 1 zahŕňa aj všetky náklady súvisiace s dodaním a odovzdaním predmetu zmluvy.
4. Cena diela bude vyplatená na základe faktúr vystavenej zhotoviteľom. Splatnosť faktúry bude 30 kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúr.
5. Odplata za poskytnuté služby bude rozdelená nasledovne:
 - a) 40% z celkovej ceny po odovzdaní prípravnej projektovej dokumentácie objednávatelovi v zmysle čl. II, bodu 2, písm. a) zmluvy,
 - b) 60% z celkovej ceny po odovzdaní projektovej dokumentácie pre stavebný zámer objednávatelovi v zmysle čl. II, bodu 2, písm. b) zmluvy
6. Dodávateľovi vzniká právo fakturovať dodaný predmet zákazky najskôr deň nasledujúci po protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy.
7. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo

neúplné údaje, je objednávatel' oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 30 - dňová lehota splatnosti od jej doručenia objednávatel'ovi.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný pri dodaní a odovzdaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávatel'a, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti a riadiť sa pokynmi objednávatel'a, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo účelom zmluvy.
2. Dodávateľ je povinný oznámiť objednávatel'ovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávatel'a týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru dodávateľ'a nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
3. Objednávatel' je povinný poskytnúť dodávateľ'ovi potrebnú súčinnosť pri dodaní a odovzdaní predmetu zmluvy, najmä poskytnúť dodávateľ'ovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú podľa dodávateľ'a nevyhnutné pre dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy. Objednávatel' zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov. S poskytnutými podkladmi dodávateľ' nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom dodania a odovzdania predmetu zmluvy, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku/ naplnení účelu zmluvy. Po naplnení účelu ich držania je dodávateľ' povinný bez predchádzajúcej výzvy objednávatel'a ich tomuto vrátiť.
4. Objednávatel' je povinný včas informovať dodávateľ'a o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.
5. Dodávateľ' sa zaväzuje neodkladne písomne informovať objednávatel'a o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy.
6. Objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť dodávateľ'ovi za riadne a včasné dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy cenu podľa článku III zmluvy.
7. Zhotoviteľ' je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s realizovanou službou kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o Poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
8. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú:
 - a) Poskytovateľ' a ním poverené osoby;
 - b) Sprostredkovateľ'ský orgán pre kontrolu VO;
 - c) útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľ'ského orgánu;
 - d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
 - e) Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby;
 - f) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov;

- g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom;
- h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.

Článok V

Závazok mlčanlivosti

1. Všetky informácie, ktoré si zmluvné strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytnú pri uzavretí zmluvy a po uzavretí zmluvy sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Uvedené informácie sa zaväzuje chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, nezneužívať a nesprístupniť ich tretím osobám.
2. Závazok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu.
3. Povinnosť objednávateľa sprístupniť informácie podľa príslušných predpisov nie je týmto ustanovením dotknutá.

Článok VI

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania dodávateľa s dodaním predmetu zmluvy zaplatí dodávateľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny logického celku predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia predmetu zmluvy na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa článku II zmluvy.
2. Pre prípad omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za predmet zmluvy sa strany dohodli na úrokoch z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia predmetu zmluvy na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa článku II zmluvy.
3. Právo na plnenie a odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku nevznikne, pokiaľ povinná strana preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené prípadom vyššej moci.
4. Zmluvné pokuty sú splatné 30. (tridsiatym) dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinností, na ktoré sa vzťahujú.

Článok VII

Doručovanie a komunikácia zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre realizáciu zmluvy.
2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán, resp. osôb oprávnených na vecné a obchodné rokovania.
3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v

- záhlaví zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Písomnú formu považujú zmluvné strany za zachovanú aj v prípade elektronickej komunikácie (e-mail).
4. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie urobené elektronickou cestou sa považuje za doručené dňom jeho prijatia na adresu druhej zmluvnej strany.
 5. Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.
 6. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná, sa považuje takisto aj deň:
 - a) v ktorom táto zmluvná strana ju odoprela prijať,
 - b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo
 - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná obdobná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

Článok VIII

Závazok bezpečnosti

1. Dodávateľ sa zaväzuje:
 - a) využiť technické, organizačné a právne podmienky v informačných systémoch verejnej správy tak, aby nebola narušená bezpečnosť informačného systému verejnej správy a bezpečnostná politika objednávateľa,
 - b) dodržiavať bezpečnostné požiadavky na poskytované plnenie definované objednávateľom, a
 - c) zabezpečiť zamedzenie prístupu tretích osôb ku všetkým údajom informačného systému verejnej správy, ktoré objednávateľ považuje za aktíva a bezodkladne informovať objednávateľa o bezpečnostných incidentoch s potenciálnym negatívnym dopadom na aktíva objednávateľa.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu plnenia bezpečnostných požiadaviek vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu so dodávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uchovať v tajnosti všetky informácie tvoriace obchodné tajomstvo dodávateľa podľa § 17 Obchodného zákonníka, o ktorých získal vedomosť v súvislosti s uskutočnením predmetu plnenia po dobu trvania tejto zmluvy, ako i po jej skončení.

Článok IX

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť kumulatívnym splnením nasledovných podmienok:
 - dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky, a
 - po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom

doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.“ Prijímateľ je povinný oznámiť druhej zmluvnej strane dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú.

2. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
4. Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, 4 (štyri) rovnopisy pre objednávateľa a 2 (dva) rovnopisy pre dodávateľa.
5. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
8. Ak relevantné, dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti dotačnej zmluvy a to Oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a tiež povinnosť dodávateľa poskytnúť Oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.
9. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
 - Zoznam subdodávateľov

V Horných Plachtinciach, dňa 3.3.2026

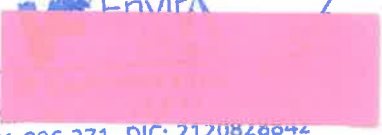
V Horných Plachtinciach, dňa 3.3.2026

Za objednávateľa:



Ladislav Nozdrovický, starosta

Za dodávateľa:


Brusn
IČO: 51 896 371, DIČ: 2120826642
Ing. Viktor Fabian, konateľ

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač: VF EnviroPro s.r.o., so sídlom Brusník 1451/20, 05311 Smižany, IČO: 51896371 týmto vyhlasujem, že v zákazke: „**Príprava projektovej dokumentácie v obci Horné Plachtince**“

a) ~~nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám¹~~

b) **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam: ¹**

1. podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:

12 %, t. z. 8 376,00 € s DPH

2. navrhovaní subdodávateľia²

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Kontaktná osoba
Peter Baroš GEO-PP	Partizánska 682/30, Poprad	45 646 392	Mgr. Peter Baroš
Ing. Michal Nagy – geodet	E.M.Šoltésovej 2759/15 Spišská Nová Ves	51 910 853	Ing. Michal Nagy

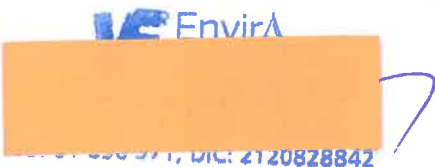
3. predmety subdodávok: ²

Obchodné meno subdodávateľa	Predmet subdodávky	Výška subdodávky (v %)	Výška subdodávky (v €)
Peter Baroš GEO-PP	Geologické práce	5 %	3 490,00
Ing. Michal Nagy – geodet	Geodetické práce	7 %	4 886,00

4. Vyhlasujem, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie;

5. Vyhlasujem, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

V Horných Plachtinciach, dňa 3.3.2026


IČO: 51896371, DIČ: 2120828842

Ing. Viktor Fabian, konateľ – VF EnviroPro s.r.o.³

¹ Nehodí sa prečiarknite

² Použite koľkokrát je potrebné

³ V prípade účasti skupiny podpísané všetkými členmi skupiny (t.z. oprávneným zástupcom/zástupcami každého člena skupiny).